



Jaane



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 5
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
ODBOR OCHRANY
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ



viz rozdělovník

Váš dopis zn.

Naše č. j.
MC05 150468/2018/OŽP/Hav
Sp.zn.:MC05-
S30136/2018/OŽP/OVH

Vyřizuje/linka
Havelková Kateřina /
257000108

Datum
29. prosince 2018

ROZHODNUTÍ

Odbor ochrany životního prostředí Úřadu MČ Praha 5 s působností vodoprávního úřadu vymezenou podle § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (dále jen „vodní zákon“), ve znění pozdějších předpisů, jako speciální stavební úřad dle § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s ust. § 15 odst. 4 vodního zákona (dále jen „vodoprávní úřad“), dle § 32 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, ve znění pozdějších změn, vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů a místně příslušný dle § 11 zákona 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“),

rozhodl dnešního dne takto:

žadateli - účastníku řízení dle ust. § 27 správního řádu **Městské části Praha 5, IČ: 00063631, se sídlem Náměstí 14. října 1381/4, 150 22 Praha 5**, kterého v řízení na základě plné moci zastupuje společnost Architekti Headhand s. r. o., IČ: 28919807, se sídlem U Obecního dvora 799/7, 110 00 Praha 1 (dále jen „stavebník“)

v y d á v á

stavební povolení ke zřízení stavby vodního díla dle ust. § 15 odst. 1 vodního zákona a ust. § 115 odst. 1 stavebního zákona, nazvaného:

- **Podzemní betonová retenční nádrž RT1 o rozměrech 6 x 3,6 x 2,2 a objemu 30 m³**
- **Podzemní betonová retenční nádrž RT2 o rozměrech 5,2 x 5,7 x 2,6 a objemu 40 m³ (D.1.4.1c)**

Sídlo: nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5
Pracoviště: nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5
Bankovní spojení: Česká spořitelna a. s.
č. ú.: 19-2000857329/0800
IČ: 063631

tel.: +420-257 000 461
tel.: +420-257 000 462
fax: +420-257 000 150

www.praha5.cz
e-mail: ozp@praha5.cz

(dále jen „vodní dílo“), umístěné na pozemku č. parc. 146 v k. ú. Hlubočepy v Praze 5, které bude provedeno v rámci stavby nazvané „**Retence a akumulace dešťových vod**“ (dále jen „stavba“).

Hydrogeologický rajon č. 6240 - Svrchní silur a devon Barrandienu, číslo hydrologického pořadí povodí: 1-12-01-0120-0-00 – Dalejský potok, vodní útvar – Vltava od toku Berounka po ústí do Labe (DVL_0820), správce povodí: Povodí Vltavy, státní podnik, oblast povodí – Oblast povodí Dolní Vltavy.

Orientační určení polohy umístění stavby vodního díla (souřadnice X, Y určené v souřadnicovém systému S-JTSK):

Bod	X	Y
RT1	1047970,63	745248,44
RT2	1047952,11	745228,99

Základní údaje o povolené stavbě vodního díla: stavba technické infrastruktury

V rámci opravy, renovace a stavebních úprav nemovité kulturní památky – bydlení pro seniory, dům s pečovatelskou službou, nazvané „Raudnitzův dům“ na pozemku č. parc. 146 v k. ú. Hlubočepy v Praze 5, je navrženo nové řešení likvidace dešťových vod. V současné době jsou dešťové vody ze střech objektů svedeny volně vsakováním na terén a přilehlý chodník.

Účelem stavby retenčních nádrží (kombinované nádrže – retence, akumulace pro splachování WC), je odvedení dešťových vod z řešené nemovitosti a návrh akumulace dešťových vod pro účel zavlažování zeleně a pozemku.

Dešťové vody ze střechy a z ploch nádvoří budou odváděny stávající dešťovou kanalizací do nové retenční nádrže RT1 o rozměrech 6 x 3,6 x 2,2 a objemu 30 m³ (retenční objem 15,5 m³, akumulační objem 14,5 m³) a retenční nádrže RT2 o rozměrech 5,2 x 5,7 x 2,6 a objemu 40 m³ (retenční objem 26,5 m³, akumulační objem 13,5 m³), s regulovaným odtokem 10 l/s, které budou betonové, prefabrikované a umístěné na pozemku č. parc. 146 v k. ú. Hlubočepy v Praze 5. Připojení do retenční nádrže bude potrubím DN 160, odtok do dešťové kanalizace bude regulován přes vírový regulační prvek na vyústění z retenční nádrže. RT1 bude umístěna v jihozápadním nádvoří objektu, ve stropě bude servisní otvor se vstupní věží s poklopem a RT2 bude umístěna pod parkovištěm v severní části objektu, ve stropě bude servisní otvor se vstupní věží s poklopem. Dešťová voda bude akumulována ve spodní části retenčních nádrží RT1 a RT2. Část dešťových vod bude odváděna přes stávající kanalizační přípojku do stávající jednotné stoky pro veřejnou potřebu v ul. Hlubočepská, k. ú. Hlubočepy, Praha 5, část dešťových vod bude využita pro splachování WC, nebo zálivku zeleně.

Vymezení účelu užívání stavby: Stavba k odvodnění pozemku.

- Vodní díla podle § 55 odst. 1 písm. e) vodního zákona, **stavby k vodohospodářským melioracím, zavlažování a odvodňování pozemků.**

Členění vodního díla na stavební objekty: není členěno.

Doba trvání stavby: retenční nádrž RT1, RT2 - stavba trvalá.

Sídlo: nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5
Pracoviště: nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5
Bankovní spojení: Česká spořitelna a. s.
č. ú.: 19-2000857329/0800
IČ: 063631

tel.: +420-257 000 461
tel.: +420-257 000 462
fax: +420-257 000 150

www.praha5.cz
e-mail: ozp@praha5.cz

Pro provedení stavby vodního díla (dále jen „vodní dílo“) se stanovují v souladu s ustanovením § 15 odst. 3 vodního zákona a § 115 stavebního zákona následující povinnosti a podmínky:

- 1) Stavba vodního díla bude provedena podle projektové dokumentace nazvané: „Raudnitzův dům – bydlení pro seniory, Hlubočepská 2/33, 150 00 Praha 5, na pozemku č. parc. 146, k. ú. Hlubočepy – Retence a akumulace dešťových vod“, zpracované Ing. Michalem Chramostou, autorizovaným inženýrem pro vodohospodářské stavby, ČKAIT 0000647 datum: 05/2018, která se předává stavebníkovi po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí jako jeho součást. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
- 2) Stavba vodního díla bude provedena stavebním podnikatelem, tj. osobou oprávněnou k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů, který při realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím.
- 3) Stavebník je povinen oznámit vodoprávnímu úřadu min. 10 dní předem termín zahájení stavby vodního díla:
 - název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu vodního díla provádět, včetně jeho oprávnění k činnosti (výpis z obchodního rejstříku, živnostenský list)
 - jméno a příjmení stavbyvedoucího včetně kontaktu na něj a oprávnění o jeho autorizaci (podle č. 360/1992 Sb., v platném znění – autorizace pro obor staveb vodního hospodářství a krajinného inženýrství)
 - oznámení termínu stavby (den, měsíc, rok)
 - každá změna stavebního podnikatele nebo stavbyvedoucího v průběhu stavby bude neprodleně oznámena vodoprávnímu úřadu.
- 4) Při provádění stavby vodního díla nesmí dojít k znečištění povrchových a podzemních vod. Při realizaci záměru nebude ohrožena jakost povrchových nebo podzemních vod závadnými látkami podle ust. § 39 vodního zákona.
- 5) Použité stavební mechanismy musí být zabezpečeny před úkapy ropných látek a olejů.
- 6) Odvodnění stavby bude zajištěno tak, aby nedocházelo k podmáčení okolních pozemků a znečištění povrchových a podzemních vod v dané lokalitě.
- 7) Likvidací srážkových vod nesmí dojít k podmáčení okolních pozemků a objektů.
- 8) Před započítím stavby vodního díla bude provedena důsledná koordinace se správci se správci stávajících podzemních a nadzemních sítí, stavebník si vyžádá aktuální stav těchto sítí, resp. požádá o aktualizaci těch vyjádření správců a vlastníků inženýrských sítí, jejichž platnost skončí před zahájením stavebních prací. V průběhu stavebních prací budou respektovány podmínky stanovené ve vyjádřeních dotčených správců sítí.
- 9) Výkopové práce v místě křížení se stávajícími podzemními vedeními a v blízkosti těchto vedení budou prováděny ručně.
- 10) Po dokončení stavby vodního díla bude provedeno zaměření skutečného provedení stavby vodního díla.
- 11) Termín dokončení stavby se stanovuje do 24 měsíců od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Sídlo: nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5
Pracoviště: nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5
Bankovní spojení: Česká spořitelna a. s.
č. ú.: 19-2000857329/0800
IČ: 063631

tel.: +420-257 000 461
tel.: +420-257 000 462
fax: +420-257 000 150

www.praha5.cz
e-mail: ozp@praha5.cz

- 12) Požadavky uplatněné v závazných stanoviscích dotčených orgánů: Budou splněny podmínky Odboru ochrany životního prostředí ÚMČ Praha 5 uvedené v č. j. MC05/10266/2018/OŽP/iva ze dne 21. 3. 2018:

Z hlediska ochrany ovzduší:

- používat prostředky zajišťující minimální možnou produkci prachu
- při odvozu prašného materiálu používat plachtování nákladu na ložné ploše automobilů
- mezideponie prašného materiálu plachtovat, nebo kropit tak, aby jejich povrch nevysychal
- pokud dojde ke znečištění veřejných komunikací dopravou, neprodleně provést očištění komunikace
- provádět pravidelné čištění okolí komunikace a stavebních mechanismů
- při výkopových činnostech zabránit prašnosti zkráplením suti a výkopové zeminy vodou

Z hlediska odpadového hospodářství

- S veškerými odpady bude nakládáno v souladu se zákonem o odpadech a jeho prováděcími předpisy (vyhlášky MŽP č. 93/2016 Sb., - o Katalogu odpadů a č. 383/2001 Sb., - o podrobnostech nakládání s odpady aj.).
- S vytěženou zeminou je původce odpadu povinen nakládat v souladu se zákonem o odpadech, pokud se nejedná o zeminu dle ust. § 2 odst. 3 tohoto zákona.
- Při kontrolní prohlídce bude požadováno předložení dokladů o způsobu odstranění odpadů ze stavební činnosti, pokud jejich další využití nebylo možné, a evidenci odpadů ze stavby (přehled druhů odpadů, vč. jejich množství a způsobu naložení s těmito odpady).

Z hlediska ochrany přírody a krajiny

- Dřeviny v blízkosti stavby musí být chráněny před poškozením (viz ustanovení ČSN 839061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích).
13. Stavbu vodního díla lze užívat jen na základě vydaného kolaudačního souhlasu dle § 119 odst. 1 stavebního zákona, o který si stavebník požádá před dokončením stavby vodního díla u vodoprávního úřadu. Žádost se podává na předepsaném formuláři dle přílohy č. 14 Vyhlášky Ministerstva zemědělství č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu. Stavebník oznámí před dokončením stavby vodního díla termín jejího dokončení za účelem provedení závěrečné kontrolní prohlídky dle § 122 odst. 2 stavebního zákona.
14. K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu stavby vodního díla stavebník předloží:
- doklad o předání geodetického zaměření skutečného provedení stavby vodního díla ve výškovém systému Balt p. v. Institutu plánování a rozvoje hl. m. Prahy (IPR), Sekce prostorových informací, Kancelář prostorových dat, oddělení základního mapového díla, se sídlem Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2,
 - stanovisko budoucího provozovatele ke kolaudačnímu souhlasu na všechny výše uvedená vodní díla,
 - doklady vyplývající z ust. § 12 vyhl. č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu,
 - doklady a další náležitosti podle § 46 odst. 4 a 5 vyhl. č. 246/2001 Sb. o požární prevenci,
 - doklady o způsobu nakládání s odpady nebo o způsobu jejich využití, případně odstranění,

- doklady o výsledcích předepsaných zkoušek u všech výše uvedených vodních děl, (vodotěsnosti kanalizace, retenční nádrže, prohlášení o shodě na použité materiály, atd.),
- prohlášení o shodě na použité materiály, ES – prohlášení o shodě – retenční objekt,
- provozní řád retenčního objektu,
- předávací a převjímací protokoly, určení provozovatele vodních děl,
- prohlášení o shodě,
- umístění stavby vodního díla v S-JTSK vč. os x + y,
- stavební deník,
- plná moc žadatele pro jeho zástupce s uvedením rozsahu právních úkonů, a to v případě, že žádost je podána v zastoupení,
- výkresy s vyznačením změn, ke kterým došlo během provádění stavby vodního díla.

Odůvodnění

Dne 11. 10. 2018 podal žadatel - Městská část Praha 5, IČ: 00063631, se sídlem Náměstí 14. října 1381/4, 150 22 Praha 5, kterého v řízení na základě plné moci zastupuje společnost Architekti Headhand s. r. o., IČ: 28919807, se sídlem U Obecního dvora 799/7, 110 00 Praha 1 (dále jen „stavebník“), žádost o stavební povolení k vodním dílům dle § 15 vodního zákona, ke stavbě vodního díla – retenční nádrže RT1 o objemu 30 m³ a retenční nádrže RT2 o objemu 40 m³ (dále jen „vodní dílo“), umístěné na pozemku č. parc. 146 v k. ú. Hlubočepy v Praze 5, které bude provedeno v rámci stavby nazvané „Retence a akumulace dešťových vod“ (dále jen „stavba“), uvedeným dnem bylo zahájeno vodoprávní řízení.

Po prostudování a posouzení žádosti ze dne 11. 10. 2018 vodoprávní úřad zjistil, že podání není úplné a je třeba některé doklady doplnit.

Písemností nazvanou „*Výzva k doplnění podání a usnesení o přerušení řízení*“ pod č. j.: MC05/115278/2018/OŽP/Hav ze dne 19. 10. 2018 vyzval vodoprávní úřad dle ust. § 45 odst. 2 správního řádu žadatele k doplnění podkladů vyplývajících mimo jiné z ust. § 10 Vyhlášky Ministerstva zemědělství č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu.

K odstranění vad žádosti se žadateli poskytla lhůta 180 dnů od doručení výzvy.

Současně vodoprávní úřad řízení usnesením dle § 64 odst. 1 písm. a) správního řádu přerušil, jelikož bez vyžádaných podkladů nešlo v řízení pokračovat.

Výzva k doplnění podání a usnesení o přerušení řízení“ pod č. j.: MC05/115278/2018/OŽP/Hav ze dne 19. 10. 2018 byla účastníkovi řízení doručena dne 23. 10. 2018 v souladu s ust. § 17 odst. 3 zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, v platném znění, a v souladu s ust. § 21 správního řádu.

Vodoprávní úřad dne 3. 12. 2018 obdržel písemnost nazvanou „*Retence a akumulace dešťových vod, k. ú. Hlubočepy – doplnění žádosti o stavební povolení k vodním dílům, dle ust. § 15 vodního zákona*“, ve které stavebník vodoprávnímu úřadu doplnil všechny chybějící požadované dokumenty.

Vzhledem k tomu, že ve lhůtě dané vodoprávním úřadem v č. j.: MC05/115278/2018/OŽP/Hav ze dne 19. 10. 2018, byly odstraněny nedostatky žádosti ze dne 11. 10. 2018 – žadatelem byly všechny požadované podklady vyplývající mimo jiné z § 10 vyhlášky Ministerstva zemědělství

Sídlo: nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5
 Pracoviště: nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5
 Bankovní spojení: Česká spořitelna a. s.
 č. ú.: 19-2000857329/0800
 IČ: 063631

tel.: +420-257 000 461
 tel.: +420-257 000 462
 fax: +420-257 000 150

www.praha5.cz
 e-mail: ozp@praha5.cz

č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu (lhůta pro doplnění podání byla stanovena vodoprávním úřadem 180 dnů ode dne doručení výzvy, tj. do dne 24. 4. 2019), vodoprávní úřad písemností vedenou pod č. j.: MC05/145792/2018/OŽP/Hav ze dne 12. 12. 2018, oznámil dle ust. § 47 odst. 1 správního řádu a dle 115 odst. 1 a 8 vodního zákona ve spojení s ust. § 112 odst. 1 stavebního zákona všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům zahájení vodoprávního řízení o povolení stavby vodního díla.

Vodoprávní úřad upustil ve smyslu ust. § 115 odst. 8 vodního zákona ve spojení s ust. § 112 odst. 2 stavebního zákona od ústního jednání spojeného s ohledáním na místě, vzhledem k tomu, že mu poměry staveniště jsou dobře známy a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby.

Vodoprávní úřad současně určil, že dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky, popřípadě důkazy ve lhůtě 10 dnů ode dne doručení tohoto oznámení o zahájení řízení. Zároveň je upozornil, že v souladu s ust. § 115 odst. 8 vodního zákona a ust. 112 odst. 2 stavebního zákona, k později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto.

V souladu s ust. § 114 odst. 4 stavebního zákona byli v oznámení o zahájení vodoprávního řízení účastníci poučeni o podmínkách pro uplatňování námitek.

Ve lhůtě určené v oznámení o zahájení tohoto řízení účastníci řízení neuplatnili žádné námitky proti projednávané stavbě. Ve stanovené lhůtě dne dotčené orgány nesdělily k návrhu stanovisko.

Oznámení o zahájení řízení bylo poslednímu z účastníků řízení doručeno dne 18. 12. 2018 dle ust. § 17 odst. 3 zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, v platném znění, a v souladu s ust. § 21 správního řádu.

Ze žádosti, dokladů a podkladů předložených stavebníkem k vodoprávnímu řízení bylo zjištěno následující:

- **Stavebník:** Městská část Praha 5, IČ: 00063631, se sídlem Náměstí 14. října 1381/4, 150 22 Praha 5.
- **Zpracovatel projektové dokumentace:** „Raudnitzův dům – bydlení pro seniory, Hlubočepská 2/33, 150 00 Praha 5, na pozemku č. parc. 146, k. ú. Hlubočepy – Retence a akumulace dešťových vod“, zpracovaná Ing. Michalem Chramostou, autorizovaným inženýrem pro vodohospodářské stavby, ČKAIT 0000647, datum: 05/2018.
- **Zhotovitel:** v době podání žádosti není znám.
- **Místo stavby:** pozemek č. parc. 146 v k. ú. Hlubočepy v Praze 5.

Vlastnictví pozemku dotčeného stavbou vodního díla bylo v Katastru nemovitostí ověřeno dne 19. 10. 2018.

Stavebník ve vedeném řízení prokázal dle ust. § 110 odst. 2 písm. a) stavebního zákona, že má k předmětným výše uvedeným pozemkům právo, které jej opravňuje zřídit na něm požadované dílo a předložil:

Sídlo: nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5
Pracoviště: nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5
Bankovní spojení: Česká spořitelna a. s.
č. ú.: 19-2000857329/0800
IČ: 063631

tel.: +420-257 000 461
tel.: +420-257 000 462
fax: +420-257 000 150

www.praha5.cz
e-mail: ozp@praha5.cz

- Plnou moc k zastupování uzavřenou mezi Městskou částí Praha 5, IČ: 00063631, se sídlem Náměstí 14. října 1381/4, 150 22 Praha 5 a společností Architekti Headhand s. r. o., IČ: 28919807, se sídlem U Obecního dvora 799/7, 110 00 Praha 1, ze dne 2. 10. 2017.

V průběhu řízení byly dle ust. § 110 stavebního zákona a v souladu s požadavky stanovenými v § 10 Vyhlášky Ministerstva zemědělství č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu, předloženy tyto doklady:

Závazná stanoviska a rozhodnutí dotčených orgánů nebo jiné doklady vyžadované zvláštními předpisy:

- Závazné souhlasné stanovisko Hasičského záchranného sboru hl. m. Prahy bez podmínek č. j. HSAA-1746-3/2018 ze dne 5. 3. 2018.
- Závazné souhlasné stanovisko Hygienické stanice hl. m. Prahy č. j. HSHMP 25077/2018 ze dne 29. 6. 2018.
- Stanovisko s upozorněním Odboru dopravy ÚMČ Praha 5, č. j.: MC05/13514/2018/ODP/Kov ze dne 5. 3. 2018.
- Souhlasná závazná stanoviska a vyjádření s upozorněním a podmínkami Odboru ochrany životního prostředí ÚMČ Praha 5, č. j. MC05/10266/2018/OŽP/iva ze dne 21. 3. 2018.
- Souhlas s realizací stavby Odboru evidence majetku, oddělení vlastnických práv Magistrátu hl. m. Prahy č. j.: MHMP 1097182/2018 ze dne 12. 7. 2018.
- Závazná stanoviska a vyjádření Magistrátu hl. m. Prahy, Odboru ochrany prostředí, Oddělení posuzování vlivů na životní prostředí č. j. MHMP-476377/2018 ze dne 23. 3. 2018, bez podmínek.
- Závazné stanovisko bez podmínek Odboru Kancelář ředitele Magistrátu, Oddělení krizového managementu Magistrátu hl. m. Prahy č. j.: MHMP 1258068/2018 ze dne 15. 8. 2018.
- Závazné stanovisko Odboru památkové péče, Oddělení státní správy památkové péče Magistrátu hl. m. Prahy, bez podmínek, č. j.: MHMP 696683/2018 ze dne 3. 5. 2018, s podmínkami.
- Závazné stanovisko Odboru územního rozvoje, Oddělení informací o území Magistrátu hl. m. Prahy, č. j.: MHMP 985886/2018 ze dne 21. 6. 2018.

Stanovisko správce povodí:

- Souhlasné stanovisko a vyjádření správce povodí s podmínkami - Povodí Vltavy, státní podnik, závod Dolní Vltava, naše značka: 57914/2018-263 ze dne 26. 11. 2018.

Stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem:

- Vyjádření společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a. s. č. j. 505225/18 ze dne 8. 1. 2018, s podmínkami, včetně vyjádření o SEK, naše značka: VE18-16101 ze dne 12. 12. 2018.
- Vyjádření společnosti Pražská vodohospodářská společnost a. s., naše značka: 2258/18/2/02 ze dne 25. 5. 2018 s podmínkami.
- Vyjádření společnosti Pražské vodovody a kanalizace, a. s., naše značka: PVK 31277/OTPC/18 ze dne 1. 6. 2018, s podmínkami.

Sídlo: nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5
 Pracoviště: nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5
 Bankovní spojení: Česká spořitelna a. s.
 č. ú.: 19-2000857329/0800
 IČ: 063631

tel.: +420-257 000 461
 tel.: +420-257 000 462
 fax: +420-257 000 150

www.praha5.cz
 e-mail: ozp@praha5.cz

- Vyjádření společnosti Pražské vodovody a kanalizace, a. s., naše značka: PVK/26752/OTPČ/18 ze dne 1. 6. 2018, s podmínkami.
- Technické stanovisko Technické správy komunikací hl. m. Prahy, naše zn. TSK/05404/18/5110/Ve ze dne 8. 6. 2018 s podmínkami, včetně Koordinačního vyjádření naše značka: TSK/486/18/5130/Ko ze dne 17. 5. 2018 – předepsaná koordinace.
- Vyjádření společnosti PREdistribuce, a. s., naše značka: 300051106 ze dne 19. 2. 2018, s podmínkami.
- Vyjádření společnosti Pražská plynárenská Distribuce, a. s., naše značka: 2018/OSDS/03571 ze dne 29. 5. 2018, s podmínkami.
- Vyjádření společnosti T-Mobile Czech Republic a. s., naše značka: E05989/18 ze dne 12. 2. 2018 bez podmínek.
- Vyjádření společnosti Vodafone Czech Republic a. s. bez podmínek č. j.: MW000007779170428 ze dne 12. 2. 2018.
- Vyjádření k existenci podzemních sítí společnosti České Radiokomunikace, a. s. naše značka: UPTS/OS/187939/2018 ze dne 15. 2. 2018 bez podmínek.
- Vyjádření k existenci sítí společnosti ICT SUPPORT, a. s. označení: 0000235588rsti ze dne 12. 2. 2018, bez podmínek.
- Sloučené vyjádření k existenci sítí společnosti Veolia Energie ČR, a. s. č. j.: VE-091-02-0-V-2018 ze dne 16. 2. 2018, bez podmínek.
- Vyjádření bez podmínek společnosti UPC Česká republika, s. r. o. č. žádosti: E002704/18 ze dne 12. 2. 2018.
- Souhrnné stanovisko ČD-Telematika a. s. k existenci komunikačního vedení naše značka: 1201802996 ze dne 15. 2. 2018, bez podmínek.
- Souhlasné stanovisko bez podmínek společnosti ALFA TELECOM, s. r. o. ze dne 21. 2. 2018.
- Souhlasné stanovisko bez podmínek společnosti CoProSys a. s. ze dne 21. 2. 2018.
- Vyjádření k existenci sítě elektronických komunikací č. j.: 180100468 ze dne 22. 2. 2018 společnosti Cznet s. r. o., bez podmínek.
- Nekolizní vyjádření společnosti Fine Technology Outsource č. j.: 3752 ze dne 21. 2. 2018.
- Vyjádření k dokumentaci společnosti iLine s. r. o. č. j.: 4552 ze dne 13. 2. 2018, bez podmínek.
- Vyjádření k existenci sítí společnosti NEW TELEKOM, spol. s. r. o., naše značka: 133401716 ze dne 28. 2. 2018, bez podmínek.
- Nekolizní vyjádření společnosti Fine Technology Outsource č. j.: 3753 ze dne 21. 2. 2018.
- Vyjádření společnosti Pe3ny Net s. r. o. bez podmínek č. j.: 0000126171 ze dne 12. 2. 2018.
- Vyjádření společnosti Pe3ny Net s. r. o. bez podmínek č. j.: 0000007042 ze dne 12. 2. 2018.
- Sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti Telco Pro Services, a. s. naše značka: 0200711943 ze dne 15. 2. 2018, bez podmínek.

Razítka na situaci: Fast Communication ze dne 12. 2. 2018, MO-SEM Praha, zastoupená oddělením ochrany územních zájmů č. j.: ÚP 497/24-661-2018 ze dne 13. 3. 2018, Ministerstvo vnitra ze dne 19. 2. 2018, TRADE CENTRE PRAHA, a. s. č. j.: tcp v00567/18 ze dne 13. 2. 2018.

Další doklady:

- Plná moc k zastupování uzavřená mezi Městskou částí Praha 5, IČ: 00063631, se sídlem Náměstí 14. října 1381/4, 150 22 Praha 5 a společností Architekti Headhand s. r. o., IČ: 28919807, se sídlem U Obecního dvora 799/7, 110 00 Praha 1, ze dne 2. 10. 2017.

Sídlo: nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5
 Pracoviště: nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5
 Bankovní spojení: Česká spořitelna a. s.
 č. ú.: 19-2000857329/0800
 IČ: 063631

tel.: +420-257 000 461
 tel.: +420-257 000 462
 fax: +420-257 000 150

www.praha5.cz
 e-mail: ozp@praha5.cz

- Plán kontrolních prohlídek stavby
- Souhlas vydaný odborem Stavební úřad ÚMČ Praha 5, dle ust. § 15 odst. 2 stavebního zákona č. j.: MC05/123051/2018 ze dne 7. 11. 2018.
- Rozhodnutí o umístění stavby vydané Odborem Stavební úřad ÚMČ Praha 5 pod č. j.: MC05/94029/2018 ze dne 5. 9. 2018, které nabylo právní moci dne 27. 9. 2018.
- Sdělení o nabytí právní moci rozhodnutí o umístění stavby Odboru Stavební úřad ÚMČ Praha 5 pod č. j.: MC05/94029/2018 ze dne 5. 9. 2018, č. j.: MC05/107197/2018 ze dne 1. 10. 2018, vydané Odborem Stavební úřad ÚMČ Praha 5.
- Projektová dokumentace „Raudnitzův dům – bydlení pro seniory, Hlubočepská 2/33, 150 00 Praha 5, na pozemku č. parc. 146, k. ú. Hlubočepy – Retence a akumulace dešťových vod“, zpracovaná Ing. Michalem Chramostou, autorizovaným inženýrem pro vodohospodářské stavby, ČKAIT 0000647, datum: 05/2018.

Posouzení možnosti vlivu realizace záměru na stav dotčeného vodního útvaru § 23a vodného zákona:

Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Dolní Vltavy – ust. § 24 až 26 vodního zákona, je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru, a že nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu (souhlasné stanovisko a vyjádření správce povodí - Povodí Vltavy, státní podnik, závod Dolní Vltava, naše značka: 57914/2018-263 ze dne 26. 11. 2018).

Vodoprávní úřad vymezil účastníky vodoprávního řízení podle § 109 stavebního zákona, podle § 115 vodního zákona a podle § 27 správního řádu takto:

Účastníkem stavebního řízení je podle § 109 stavebního zákona, pouze:

- § 109 písm. a) stavebník,
- § 109 písm. b) vlastník stavby, na níž má být provedena změna, není-li stavebníkem,
- § 109 písm. c) vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem, může-li být jeho vlastnické právo k pozemku prováděním stavby přímo dotčeno,
- § 109 písm. d) vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena,
- § 109 písm. e) vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno,
- § 109 písm. f) ten, kdo má k sousednímu pozemku nebo stavbě na něm právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno.

Účastníci řízení podle § 27 správního řádu jsou:

- (1) Účastníky řízení (dále jen "účastník") jsou
 - a) v řízení o žádosti žadatel a další dotčené osoby, na které se pro společenství práv nebo povinností s žadatelem musí vztahovat rozhodnutí správního orgánu;
 - b) v řízení z moci úřední dotčené osoby, jimž má rozhodnutí založit, změnit nebo zrušit právo anebo povinnost nebo prohlásit, že právo nebo povinnost mají anebo nemají.
- (2) Účastníky jsou též další dotčené osoby, pokud mohou být rozhodnutím přímo dotčeny ve svých právech nebo povinnostech.
- (3) Účastníky jsou rovněž osoby, o kterých to stanoví zvláštní zákon. Nestanoví-li zvláštní zákon jinak, mají postavení účastníků podle odstavce 2, ledaže jim má rozhodnutí založit, změnit nebo

Sídlo: nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5
 Pracoviště: nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5
 Bankovní spojení: Česká spořitelna a. s.
 č. ú.: 19-2000857329/0800
 IČ: 063631

tel.: +420-257 000 461
 tel.: +420-257 000 462
 fax: +420-257 000 150

www.praha5.cz
 e-mail: ozp@praha5.cz

zrušit právo anebo povinnost nebo prohlásit, že právo nebo povinnost mají anebo nemají; v tom případě mají postavení účastníků podle odstavce 1.

Účastníkem řízení podle § 115 vodního zákona jsou:

(4) Účastníkem řízení jsou též obce, v jejichž územním obvodu může dojít rozhodnutím vodoprávního úřadu k ovlivnění vodních poměrů nebo životního prostředí, pokud tento zákon nestanoví jinak.

(5) Účastníkem řízení je správce vodního toku v případech, kdy se řízení dotýká vodního toku.

(6) Občanské sdružení, jehož cílem je podle jeho stanov ochrana životního prostředí, je oprávněno být informováno o zahajovaných správních řízeních vedených podle tohoto zákona, pokud o tyto informace vodoprávní úřad požádá, s výjimkou stavebních řízení vedených podle § 15 a řízení navazujících na posuzování vlivů na životní prostředí podle § 3 písm. g) zákona o posuzování vlivů na životní prostředí; žádost musí být co do předmětu a místa řízení specifikována. Tato žádost je platná jeden rok ode dne jejího podání, lze ji podávat opakovaně.

(7) Občanské sdružení má postavení účastníka řízení vedeného podle tohoto zákona, s výjimkou stavebních řízení vedených podle § 15 a řízení navazujících na posuzování vlivů na životní prostředí podle § 3 písm. g) zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, jestliže písemně požádá o postavení účastníka řízení do 8 dnů ode dne sdělení informace podle odstavce 6. Dnem sdělení informace o zahájení řízení se rozumí den doručení jejího písemného vyhotovení nebo první den jejího zveřejnění na úřední desce správního orgánu a současně způsobem umožňujícím dálkový přístup.

(16) Účastníkem řízení o povolení k odběru podzemní vody je žadatel a dále osoby podle odstavců 4 a 7. Účastníky řízení o určení správce drobného vodního toku nebo jeho zrušení jsou žadatel, dosavadní správce drobného vodního toku, správce povodí a obce, jejichž územím drobný vodní tok protéká. K vydání rozhodnutí se vyjadřují příslušné vodoprávní úřady (§ 106 odst. 1).

Vodoprávní úřad se ve vodoprávním řízení podrobně zabýval otázkou postavení účastníků řízení, jednotlivých vlastníků sousedních staveb a pozemků, přičemž vycházel zejména z podkladů o parcelním členění území dotčeného prováděním stavby a práv odpovídajícímu věcnému břemeni a otázkou do jaké míry budou účastníci řízení dotčení na svých vlastnických právech.

Do okruhu účastníků řízení vodoprávní úřad zahrnul žadatele, pověřeného správce dotčeného pozemku a ty, kdo mají k dotčeným pozemkům jiná věcná práva, která mohou být prováděním stavby přímo dotčena, tj. vlastníky či správce technické infrastruktury.

Okruh účastníků řízení pro povolení stavby vodního díla je ve smyslu § 115 vodního zákona upraven v ust. § 27 správního řádu, podle něhož účastníci řízení o povolení stavby jsou – žadatel a další dotčené osoby, na které se pro společenství práv nebo povinností s žadatelem musí vztahovat rozhodnutí správního orgánu, a v ust. § 109 stavebního zákona.

Vodoprávní úřad stanovil okruh účastníků řízení o povolení stavby vodního díla podle citovaných ustanovení správního řádu a stavebního zákona tak, že za účastníky tohoto řízení považuje:

ve smyslu ust. § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu a ust. § 109 písm. a) stavebního zákona
Stavebník, žadatel a vlastník pozemku č. parc. 146 v k. ú. Hlubočepy, Praha 5: Městská část Praha 5, se sídlem Náměstí 14. října 1381/4, 150 22 Praha 5, kterou v řízení na základě plné

Sídlo: nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5
Pracoviště: nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5
Bankovní spojení: Česká spořitelna a. s.
č. ú.: 19-2000857329/0800
IČ: 063631

tel.: +420-257 000 461
tel.: +420-257 000 462
fax: +420-257 000 150

www.praha5.cz
e-mail: ozp@praha5.cz

moci zastupuje společnost Architekti Headhand s. r. o., IČ: 28919807, se sídlem U Obecního dvora 799/7, 110 00 Praha 1.

Dalšími účastníky řízení *ve smyslu ustanovení § 27 odst. 2 správního řádu*, jsou též další dotčené osoby, pokud mohou být rozhodnutím přímo dotčeny ve svých právech nebo povinnostech, a to osoby, jejichž vlastnická nebo jiná práva k sousedním pozemkům a stavbám na nich, mohou být rozhodnutím přímo dotčena - provozovatelé technické infrastruktury:

- Pražská vodohospodářská společnost, a. s., se sídlem Žatecká 110/2, 110 00 Praha 1
- Pražské vodovody a kanalizace a.s., Ke Kablu 971, 102 00 Praha 10
- PREdistribuce, a.s., Svornosti 19, 150 00 Praha 5
- Pražská plynárenská distribuce a.s., člen koncernu Pražská Plynárenská, a. s., U Plynárny 500, 145 08 Praha 4
- T-Mobile Czech Republic a. s., Tomíčková 2144/1, 149 00 Praha 4
- Technologie hl. m. Prahy, a. s., Dělnická 213/12, 170 00 Praha 7.

Dle ust. § 70 odst. 3 zákona č. 114/92 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších změn a doplňků (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“), je upraveno postavení zapsaných spolků s posláním ochrany přírody a krajiny jako účastníků řízení. Dle tohoto ustanovení je zapsaný spolek oprávněn účastnit se správního řízení, při němž mohou být dotčeny zájmy ochrany přírody a krajiny chráněné zákonem o ochraně přírody a krajiny. S ohledem na ustanovení § 115 odst. 6, 7 vodního zákona, vodoprávní úřad nestanovil žádný spolek s posláním ochrany přírody a krajiny, jako účastníka vodoprávního řízení.

Vodoprávní úřad v průběhu řízení přezkoumal žádost s připojenými doklady ve smyslu ust. § 111 stavebního zákona, § 15 vodního zákona a s požadavky stanovenými v § 10 vyhlášky Ministerstva zemědělství č. 183/2018 sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu, zajistil úplnost podkladů pro rozhodnutí a umožnil účastníkům řízení se s nimi seznámit a uplatnit námitky k nim.

Dále vodoprávní úřad v souladu s ust. § 111 odst. 1 písm. b) stavebního zákona ověřil, že projektová dokumentace je úplná, přehledná a splňuje obecné technické požadavky na výstavbu.

O umístění stavby bylo rozhodnuto v územním řízení územním rozhodnutím vydaným Odborem Stavební úřad ÚMČ Praha 5 pod č. j.: MC05/94029/2018 ze dne 5. 9. 2018, které nabylo právní moci dne 27. 9. 2018.

Dne 1. 8. 2016 vstoupilo v platnost Nařízení č. 10/2016 Sb., kterým se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze (dále jen „PSP“). Vzhledem k tomu, že projektová dokumentace nazvaná „Raudnitzův dům – bydlení pro seniory, Hlubočepská 2/33, 150 00 Praha 5, na pozemku č. parc. 146, k. ú. Hlubočepy – Retence a akumulace dešťových vod“, zpracovaná Ing. Michalem Chramostou, autorizovaným inženýrem pro vodohospodářské stavby, ČKAIT 0000647, byla vypracována v 05/2018, a předložena vodoprávnímu úřadu dne 11. 10. 2018, posoudil vodoprávní úřad předloženou dokumentaci dle tohoto nařízení a došel k závěru, že umístění a stavba vodního díla je v souladu s tímto nařízením, zejména pak s ust. § 38 – hospodaření se srážkovými vodami. Vodoprávní úřad tedy došel k závěru, že stavba je s tímto nařízením v souladu, jakož i v souladu s požadavky zvláštních předpisů, podle nichž posuzují záměr dotčeného orgány.

Sídlo: nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5

Pracoviště: nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5

Bankovní spojení: Česká spořitelna a. s.

č. ú.: 19-2000857329/0800

IČ: 063631

tel.: +420-257 000 461

tel.: +420-257 000 462

fax: +420-257 000 150

www.praha5.cz

e-mail: ozp@praha5.cz

Vodoprávní úřad, jako speciální stavební úřad, v rámci řízení posoudil všechny nashromážděné podklady a dospěl k závěru, že za dodržení stanovených podmínek nebudou uskutečněním navrhované stavby vodního díla ohroženy veřejné zájmy ani omezena nebo ohrožena práva a právem chráněné zájmy účastníků řízení.

Lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru a nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu potencionálu vod.

V souladu s ust. § 111 odst. 1 písm. d) stavebního zákona vodoprávní úřad ověřil, že předložené podklady vyhovují požadavkům uplatněným dotčenými orgány.

Výše uvedená předložená stanoviska dotčených orgánů byla zkoordinována a jejich požadavky, které již nevyžadovaly úpravu záměru, byly převzaty do podmínek a připomínek rozhodnutí.

Podmínky pro provedení stavby stanovily tyto dotčené orgány:

- Odbor ochrany životního prostředí ÚMČ Praha 5 uvedené v č. j.: MC05/10266/2018/OŽP/iva ze dne 21. 3. 2018: byly převzaty do podmínky 12) tohoto rozhodnutí, a to v souladu s ust. § 149 správního řádu.

Podmínky č. 13,14 byly stanoveny v souladu s ust. § 115 odst. 1 stavebního zákona ve spojení s ust. § 119 a § 122 stavebního zákona a s ust. § 18 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, kdy stavební úřad má právo stanovit, že stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu, a současně stanovit povinné doklady k žádosti o kolaudační souhlas.

V souladu s ust. § 119 odst. 1 stavebního zákona se v případě stavby vodního díla jedná o stavbu vyžadující stavební povolení a současně o stavbu, jejíž vlastnosti nemohou budoucí uživatelé ovlivnit.

Přezkoumáním podané žádosti na základě shromážděných stanovisek a podkladů pro rozhodnutí nebyly shledány důvody bránící povolení stavby vodního díla.

Přezkoumáním podané žádosti na základě shromážděných stanovisek a podkladů pro rozhodnutí nebyly shledány důvody bránící povolení stavby vodního díla.

Toto rozhodnutí je rozhodnutím vodoprávního úřadu, bylo vydáno v souladu se zákony a ostatními právními předpisy orgánem k tomu příslušným, vychází ze spolehlivě zjištěného stavu věci a obsahuje předepsané náležitosti, a nenahrazuje žádná jiná rozhodnutí, stanoviska nebo vyjádření Odboru ochrany životního prostředí ÚMČ Praha 5 podle zvláštních předpisů.

Upozornění:

Vodoprávní úřad stavebníka dále upozorňuje na níže uvedené povinnosti:

- Stavba vodního díla nesmí být zahájena dříve, než toto rozhodnutí nabude právní moci.
- Se stavebním odpadem, vzniklým při stavební činnosti je nutno nakládat v souladu s vyhláškou č. 5/2007 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, kterou se stanoví systém shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů vznikajících na území hl. m. Prahy a systém nakládání se stavebním odpadem

Sídlo: nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5
Pracoviště: nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5
Bankovní spojení: Česká spořitelna a. s.
č. ú.: 19-2000857329/0800
IČ: 063631

tel.: +420-257 000 461
tel.: +420-257 000 462
fax: +420-257 000 150

www.praha5.cz
e-mail: ozp@praha5.cz

(vyhláška o odpadech) a v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

- Při provádění stavby vodního díla je nutno: Dbát na bezpečnost práce a ochranu zdraví osob na staveništi, zejména dodržení zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy a vyhlášky č. 591/2006 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích, ve znění pozdějších předpisů. Dbát na ochranu před hlukem podle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
- Stavebník je povinen dbát na řádnou přípravu a provádění stavby. Při tom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat ochranu životního prostředí a majetku i šetrnost k sousedství.
- Stavebník je povinen zajistit, aby na stavbě nebo staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby, popřípadě její kopie.
- V průběhu stavby vodního díla budou zajišťována opatření na úseku požární ochrany, vyplývající z povinností právnických a fyzických osob stanoveným zákonem č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 23/2008 Sb. o technických podmínkách požární ochrany staveb.
- V průběhu stavby je třeba dbát na ustanovení vyhlášky č. 8/2008 Sb. hl. m. Prahy o udržování čistoty na ulicích a jiných veřejných prostranstvích (vyhláška o čistotě). Dojde-li při provádění stavby ke znečištění veřejných komunikací dopravou, bude neprodleně provedeno očištění komunikace.
- Zábor veřejného prostranství není předmětem tohoto povolení.
- Zahájení stavebních prací je nutno předem oznámit těm vlastníkům (správcům) technických sítí, kteří si to ve vyjádření k projektové dokumentaci vyžádali a podle jimi stanovených podmínek.
- Dojde-li při provádění stavby vodního díla k nepředvídaným nálezům kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody, jakož i k archeologickým nálezům, je stavebník a právnická osoba nebo fyzická osoba podnikající podle zvláštních předpisů provádějící stavbu nebo zabezpečující její přípravu povinna nález ihned ohlásit stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče, popřípadě archeologickému ústavu nebo orgánu státní ochrany přírody, a učinit nezbytná opatření, aby nález nebyl poškozen nebo zničen, pokud o něm nerozhodne stavební úřad po dohodě s orgánem státní památkové péče, popřípadě archeologickým ústavem nebo orgánem státní ochrany přírody.
- Respektovat podmínky závazného souhlasného stanoviska Hygienické stanice hl. m. Prahy č. j. HSHMP 25077/2018 ze dne 29. 6. 2018, týkající se hlavní stavby.
- Respektovat upozornění Odboru dopravy ÚMČ Praha 5 v č. j.: MC05/13514/2018/ODP/Kov ze dne 5. 3. 2018.
- Dodržet podmínky uvedené v souhlasu s realizací stavby Odboru evidence majetku, oddělení vlastnických práv Magistrátu hl. m. Prahy č. j.: MHMP 1097182/2018 ze dne 12. 7. 2018.
- Dodržet podmínky uvedené ve vyjádření společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a. s. č. j. 505225/18 ze dne 8. 1. 2018, včetně vyjádření o SEK, naše značka: VE18-16101 ze dne 12. 12. 2018.
- Dodržet podmínky společnosti Pražská vodohospodářská společnost a. s., naše značka: 2258/18/2/02 ze dne 25. 5. 2018.

Sídlo: nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5
Pracoviště: nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5
Bankovní spojení: Česká spořitelna a. s.
č. ú.: 19-2000857329/0800
IČ: 063631

tel.: +420-257 000 461
tel.: +420-257 000 462
fax: +420-257 000 150

www.praha5.cz
e-mail: ozp@praha5.cz

- Dodržet podmínky ve vyjádření společnosti Pražské vodovody a kanalizace, a. s., naše značka: PVK 31277/OTPC/18 ze dne 1. 6. 2018, naše značka: PVK 26752/OTPC/18 ze dne 1. 6. 2018.
- Respektovat Technické stanovisko Technické správy komunikací hl. m. Prahy, naše zn. TSK/05404/18/5110/Ve ze dne 8. 6. 2018, včetně Koordinačního vyjádření naše značka: TSK/486/18/5130/Ko ze dne 17. 5. 2018 – předepsaná koordinace.
- Dodržet podmínky ve vyjádření společnosti PREdistribuce, a. s., naše značka: 300051106 ze dne 19. 2. 2018.
- Dodržet podmínky společnosti Pražská plynárenská Distribuce, a. s., naše značka: 2018/OSDS/03571 ze dne 29. 5. 2018.
- Před zahájením prací stavebník umístí podle § 152 odst. 3 písm. b) stavebního zákona na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek „Stavba povolena“ s údaji o stavbě, který musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán jej tam až do vydání kolaudačního souhlasu, popřípadě zahájení zkušebního provozu, nebo stavbu označí tabulí s uvedením údajů ze štítku.
- Před zahájením stavby vodního díla stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby vodního díla a ověří umístění stávajících sítí.
- Po celou dobu provádění stavebních prací bude v maximální míře minimalizován negativní dopad stavby na provoz silničních, zejména pohotovostních vozidel a pěších.
- Respektovat ochranné pásmo ostatních inženýrských sítí.
- Veškerá nově navržená vodní díla musí být umístěna mimo ochranné pásmo stávajících vodovodů a kanalizací.
- Všechny povrchové znaky na stávajících zařízeních PVS a. s., které se nachází v území stavby, musí být zachovány, případně renovovány a provedeny výškové rektifikace. Stávající kanalizační stoky, vodovodní řady a jejich funkce nesmí být vlivem výstavby, spadem stavebního materiálu, ani následného provozu poškozeny.
- Dle § 115 odst. 4 stavebního zákona **pozbyvá stavební povolení platnosti, jestliže stavba vodního díla nebyla zahájena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.**

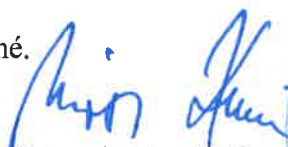
Ověřenou dokumentaci stavby vodního díla si stavebník převezme po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí na vodoprávním úřadu, náměstí 14. října 4, 3. patro, číslo dveří 322.

Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí je možné podle ustanovení § 81 správního řádu podat odvolání, ve kterém se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení k Odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy, a to podáním učiněným u vodoprávního úřadu. Případné odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal vodoprávnímu úřadu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady vodoprávní úřad.

Včas podané a přípustné odvolání má dle § 85 správního řádu odkladný účinek.

Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.


Ing. Miroslav Kučera
vedoucí odboru



Sídlo: nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5
Pracoviště: nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5
Bankovní spojení: Česká spořitelna a. s.
č. ú.: 19-2000857329/0800
IČ: 063631

tel.: +420-257 000 461
tel.: +420-257 000 462
fax: +420-257 000 150

www.praha5.cz
e-mail: ozp@praha5.cz

Doručuje se:**Účastníkům řízení:**

dle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu a dle § 109 písm. a) stavebního zákona

Stavebník, žadatel a vlastník pozemku č. parc. 146 v k. ú. Hlubočepy v Praze 5:

- Městská část Praha 5, se sídlem Náměstí 14. října 1381/4, 150 22 Praha 5, kterou v řízení na základě plné moci zastupuje společnost:

1. Architekti Headhand s. r. o., IČ: 28919807, se sídlem U Obecního dvora 799/7, 110 00 Praha 1, IDDS grdeiy6

dle § 27 odst. 2 správního řádu

Provozovatelé technické infrastruktury:

2. Pražská vodohospodářská společnost, a. s., se sídlem Žatecká 110/2, 110 00 Praha 1, IDDS a75fsn2
(naše značka: 2258/18/2/02 ze dne 25. 5. 2018)
3. Pražské vodovody a kanalizace a.s., Ke Kablu 971, 102 00 Praha 10, IDDS ec9fspf
(naše značka: PVK 31277/OTPC/18 ze dne 1. 6. 2018)
4. PREdistribuce, a.s., Svornosti 19, 150 00 Praha 5, IDDS vgsfsr3
(číslo žádosti: 300051106 ze dne 19. 2. 2018)
5. Pražská plynárenská distribuce a.s., člen koncernu Pražská Plynárenská, a. s., U Plynárny 500, 145 08 Praha 4, IDDS guafsmf
(naše značka: 2018/OSDS/03571 ze dne 29. 5. 2018)
6. T-Mobile Czech Republic a. s., Tomíčková 2144/1, 149 00 Praha 4, IDDS ygwch5i
(č. j.: E05989/18 ze dne 12. 2. 2018)
7. Technologie hl. m. Prahy, a. s., Dělnická 213/12, 170 00 Praha 7
(č. j.: TCP VO 0567/18 ze dne 13. 2. 2018)

Dotčeným orgánům:

8. Hygienická stanice hl. m. Prahy, Rytířská 12, 110 01 Praha 1, IDDS zpqi2i
(č. j.: HSHMP 25077/2018 ze dne 29. 6. 2018)
9. Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy, Sokolská 62, 121 24 Praha 2 IDDS jm9aa6j
(naše č. j.: HSAA-1746-3/2018 ze dne 5. 3. 2018)
10. Odbor „Kancelář ředitele Magistrátu“, Oddělení krizového managementu Magistrátu hl. m. Prahy, Jungmannova 29, 110 00 Praha 1, IDDS 48ia97h
(č. j.: MHMP 1258068/2018 ze dne 15. 8. 2018)
11. Odbor památkové péče, Oddělení státní správy památkové péče, Magistrátu hl. m. Prahy, Jungmannova 29/35, 111 21 Praha 1, IDDS 48ia97h
(č. j.: MHMP 696683/2018 ze dne 3. 5. 2018)
12. Odbor územního rozvoje, Oddělení informací o území Magistrátu hl. m. Prahy, Jungmannova 29/35, 111 21 Praha 1, IDDS 48ia97h
(č. j.: MHMP 985886/2018 ze dne 21. 6. 2018)

Na vědomí:

13. Odbor Stavební úřad Úřadu Městské části Praha 5, nám. 14. října 4, 150 00 Praha 5
(č. j.: MC05/94029/2018 ze dne 5. 9. 2018 s NPM 27. 9. 2018)
14. Povodí Vltavy s. p., závod Dolní Vltava, Grafická 36, 150 21 Praha 5, IDDS gg4t8hf
(naše značka: 57914/2018-263 ze dne 26. 11. 2018)
15. Odbor evidence majetku, oddělení výkonu vlastnických práv Magistrátu hl. m. Prahy, Nám. Franze Kafky 16/1, 110 00 Praha 1, IDDS 48ia97h
(č. j.: MHMP 1097182/2018 ze dne 12. 7. 2018)

Sídlo: nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5

Pracoviště: nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5

Bankovní spojení: Česká spořitelna a. s.

č. ú.: 19-2000857329/0800

IČ: 063631

tel.: +420-257 000 461

tel.: +420-257 000 462

fax: +420-257 000 150

www.praha5.cz

e-mail: ozp@praha5.cz